



Република Србија
Град Врање
Градonaчелнику
Градском Већу
Скупштини Града Врање

Предмет: Образложење за повећање цена комуналних услуга

Обраћамо Вам се са захтевом за повећање цена услуга које пружамо домаћинствима и правним лицима на територији града Врања и градске општине Врањска Бања. У предходном периоду имали смо значајно повећање трошкова који су настали због обављања послова сакупљања и депоновања комуналног отпада, одржавања јавне хигијене, управљања пијацама, управљање гробљима, чишћење димњака.

Последње повећање цена за 10% имали смо јануара 2022. године. Цене пре тог повећања нису мењане 3 године.

Инфлација за предходних 9 месеци у 2022. години у Републици Србији износила је 14%.

I. Повећање трошкова пословања у периоду од јануара 2022. год. до септембра 2022. год. износило је:

Редни бр.	Врста трошка	Јануар 2022. год.- Септембар 2022.год. (Јануар 2023) у дин.	Проценат повећања
1	Минимална цена рада	201,22 (230,00)	14,3%
2	Цена горива - еуро дизел	173,45 – 220,00	26,8%

Поред ових повећања евидентан је раст цена свих енергената, као и цена резервних делова, грађевинског материјала, заштитне и ХТЗ опреме, у просеку од 20% до 40% што прузрокује веће трошкове пословања.

Просечна нето зарада по запосленом у ЈКП Комраду 2022. године износила је 51.997 динара, у комуналним предузећима према извештају Пословног удружења Комдел просечна зарада 2021. год. износила је 53.389,00 дин.

У Републици Србији просечна нето зарада за јул 2022. год. била је 73.114,00 динара.

II. Напомињемо да за разлику од већине општина и градова у Републици Србији град Врање има прву санитарну депонију, тако да су у структури цене садржани трошкови одвожења и трошкови депоновања смећа. Просечна цена депоновања смећа на санитарним депонијама износи 3,00 дин. по квадратном метру домаћинства на месечном нивоу, док је у појединим градовима она и већа:

Суботица : 4.51 дин. по м² домаћинства.

Панчево : 3,07 дин. по м² домаћинства

Препорука Комдела је да се цене за домаћинства крећу у распону од 7,30 до 12,00 динара по метру квадратном, којима се покривају оперативни трошкови пословања.

Примера ради тренутне цене изношења и депоновања смећа за **домаћинства** у појединим градовима су:

- 1) Лазаревац 11,50 динара;
- 2) Неготин 8,91 динара;
- 3) Нови Сад 8,28 динара;
- 4) Свилајнац 10,55 динара.
- 5) Зрењанин 10,07 динара.
- 6) Обреновац 9,33 динара.

Због свега наведеног сматрамо оправданим захтев за повећање цена наших услуга за 15%, како би смо надаље били у могућности да редовно измирујемо своје обавезе према добављачима, вршимо редовну исплату зарада, као и осталих обавеза.

Тренутне цене за изношење и депоновање смећа су: за домаћинства 7,70 динара без ПДВ-а по м² стамбеног објекта и 0,35 динара без ПДВ-а по м² за дворишта, док би нове цене са увећањем од 15% биле **8,86** динара за стамбени простор и **0,40** динара за двориште. Цена одржавања димњака је 79,20 динара без ПДВ-а, нова цена би била 91,10 динара месечно.

III. Ефекат повећања цена за домаћинства био би:

За сеоска домаћинства која имају јединствену цену изношења смећа од 535,70 динара без ПДВ-а, нова цена била би 615,90 дин. Без ПДВ-а. Укупно повећање рачуна износило би 88,22 динара (са ПДВ-ом).

Просечан рачун за домаћинства тренутно износи 733,28 динара без ПДВ-а уз повећање од 15% био би 843,27 динара без ПДВ-а .

ЈКП Комрад Врање пружа услуге изношења и депоновања смећа на територији града Врања и општине Врањске Бање за 18.260 домаћинстава и 1.568 правних лица.

Цена изношења и депоновања смећа за **правна лица** и појединим градовима Републике Србије износи:

1. Алексинац 22,30 динара;
2. Стара Пазова 21,60 динара;
3. Свилајнац 32,16 динара;
4. Крагујевац 13,91 динара;
5. Обреновац 19,00 динара;
6. Ужице 16,06 динара.

По предлогу за повећање тренутна цена изношења и депоновања смећа за правна лица која износи 12,10 динара по м² била би повећана на 14,00 динара по м².

Код правних лица највећи број корисника (трговинске радње) њих 880 тренутно има рачун 1.318,18 динара без ПДВ, са повећањем од 15% **износио би 1.515,91 динара.**

Школе тренутно имају субвенционисану цену од 3,68 динара по м2, а нова цена би била 4,23 динара по м2.

IV. Поред ових услуга ЈКП Комрад Врање пружа и погребне услуге и услуге одржавања гробаља. Цене ових услуга такође је неопходно повећати за 15%, јер у претходном периоду и оне нису мењане, а трошкови који су везани за пословање ове јединице су повећани због повећања цена грађевинског материјала, цене рада, погребне и ХТЗ опреме. Нова цена сахране увећана за 15% износила би 10.925,00 дин. без ПДВ-а.

V. Цене пијачних услуга такође нису мењане и неопходно је њихово повећање у износу од 15,00 %. Напомињем да ЈКП Комрад Врање не наплаћује пијачне услуге на пијаци у насељу Огледна станица, тако да ће пољопривредни произвођачи моћи и убудуће да обављају продају на овој пијаци без пијачних трошкова.

По извештају Пословног удружења Комдел цене услуга изношења и депоновања смећа у предходном периоду расле су спорије од осталих цена и из тог разлога требало би у наредном периоду да буду веће у просеку 34% како би се покрили сви трошкови пословања и обезбедила минимална акумулација.

На основу свега наведеног сматрамо оправданим захтев за повећање цена наших услуга. Наведено повећање од 15,00 % неће значајно увећати наше рачуне према грађанима и правним лицима, а неопходна је, и омогућиће несметано пословање, измиривање обавеза и пружање услуга корисницима.

Прилог: Предлог ценовника

У Врању, 24.10.2022.



ЈКП „Комрад „ Врање

Дир. Зоран Димитријевић